

## **Ukončenie nájmu k hnuťnej veci v nájme spoločnosti Svet zdravia, a.s.**

Spoločnosť Svet zdravia, a.s. (ďalej len „nájomca“) má s Košickým samosprávnym krajom (ďalej len „KSK“) uzavretú nájomnú zmluvu č. 8/2011/NZ zo dňa 26.08.2011 na hnuťný majetok nachádzajúci sa v objektoch nemocnice v Trebišove. Nájomná zmluva bola uzavretá na obdobie 20 rokov, so začiatkom nájmu od 01.09.2011, za nájomné vo výške 1euro/rok, a to za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti. Nájom hnuťného majetku v nemocnici v Trebišove bol schválený uznesením Zastupiteľstva KSK č. 294/2011 zo dňa 22.08.2011.

Predmetom nájmu je aj formaldehydový sterilizátor typu FS 150 (výrobné číslo 90072), SAP č. 2004330, ktorého obstarávacía cena bola 1095,40 eur a zostatková cena je 0 eur (ďalej len „sterilizátor“). Sterilizátor je po životnosti, ktorá bola do r. 2012 a nájomca ho nepoužíva.

KSK bola doručená žiadosť o odkúpenie predmetného sterilizátora. Nájomca s ukončením nájmu sterilizátora súhlasí.

V zmysle znaleckého posudku sterilizátor, ktorý bol prvotne nadobudnutý v 90-tych rokoch, je dlhodobo odstavený, zastaralý, značne opotrebovaný, poruchový, nie sú preň prístupné náhradné časti a nevyhovuje STN EN 285. Na základe uvedeného znalec navrhol prístroj vyradiť, pričom všeobecnú hodnotu prístroja stanovil na 50 eur.

Vzhľadom na vyššie uvedené predovšetkým na technický stav sterilizátora a skutočnosť, že nájomca ho nepoužíva je zrejmé, že predmetný hnuťný majetok už neplní účel, na ktorý bol prenajatý, a z toho dôvodu predkladáme na schválenie ukončenie nájmu k sterilizátoru dohodou, tak ako je uvedené v návrh na uznesenie.

Predaj sterilizátora záujemcovi bude realizovaný v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom KSK v znení dodatku č. 1.

Ukončenie nájmu je potrebné schváliť Zastupiteľstvom KSK, z dôvodu, že nájom pre spoločnosť Svet zdravia, a.s. bol týmto orgánom KSK schvaľovaný.

Košice, 17.06.2020

Vypracovala: JUDr. Ľubica Palková  
odbor správy majetku